



CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI
REALIZZAZIONE RETE IDRICA ANTINCENDIO NELLA SCUOLA MEDIA
M.SCHININÀ DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO M.SCHININÀ E SCUOLA
ELEMENTARE PLESSO STESICORO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO F.CRISPI.

L'anno **duemiladodici** il giorno **diciassette** del mese di **gennaio**, alle ore 10,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore VII, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune e la testimone verbalizzante Ins. Giuseppina Bufalino, istruttore direttivo amministrativo del settore VII, nata a Palermo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di realizzazione rete idrica antincendio nella scuola media M.Schininà dell'istituto comprensivo M.Schininà e scuola elementare plesso Stesicoro dell'istituto comprensivo F.Crispi.

Si premette che con determinazione dirigenziale n.2124 del 22/11/2011, é stato approvato il progetto relativo ai lavori sopra

detti per l'importo di € 95.000,00 di cui € 76.813,36 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali;

Che con determinazione sindacale n. n°139/2011 è stato disposto di affidare mediante ottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;

Che con bando del 28/12/2011, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 29 dicembre 2011 al 16 gennaio 2012, veniva fissato il ottimo appalto per le ore 9 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte entro le ore 10,00 del 16/01/2012;

Che con nota n.113230 del 29/12/2011 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.33 plachi delle seguenti ditte:

1	OCCHIPINTI PIETRO	VIA PEZZA 44	97100	RAGUSA	CCHPTR70C03F258D
2	OCCHIPINTI ANGELO	VIA FOSSO TANTILLO N.49/A	97015	MODICA	CCHNGL47E10H574W
3	GURRIERI GIORGIO	VIA PSAUMIDA N 38	97100	RAGUSA	GRRGRG56B25H163K
4	MEDITERRAEA IMPIANTI DI RECCA GIANFRANCO	VIA DUE GIUGNO 1/3	97100	RAGUSA	RCCGFR67D29H163T
5	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA RISORGIMENTO 107	97100	RAGUSA	00943120881
6	TECNORAMA S.R.L.	VIA RISORGIMENTO 8/E.	97015	MODICA	00804280881
7	TIDONA CARMELO	VIA TORRICELLI 25	97100	RAGUSA	TDNCML54D27H163B

8	ELECTRA DI POIDOMANI ROSARIO	C.DA TRE CASUCCE TORRE RODOSTA 127/M	97015	MODICA	PDMRSR55A04F258 C
9	CIEFFE COSTRUZIONI SRL	VIALE DEI PLATANI N 34/B	97100	RAGUSA	01373220886
10	SIDA SRL	VIA SAN GAETANO THIENE N 3	36010	MONTICELLO CONTE (VI)	01916720848
11	ASSENZA APPALTI S.R.L.	VIA SACRO CUORE 114	97015	MODICA (RG)	01370410886
12	SA.EM. DI SADDEMI EMANUELE	VIA TEVERE N.30	97013	PEDALINO (RG)	SDDMNL67T31M088 O
13	LINEA LUCE DI CAVALLO G. & C. SNC	CONSORZIALE CATAGIRASI 29/F	97015	MODICA	00971010889
14	CLIMA IMPIANTI SRL	C/DA MUGNO – LOTTO 81 STRADA 2- ZONA ARTIGIANALE	97100	RAGUSA	00919940882
15	SIRIO SERVIZI SOC. COOP A.R.L.	ZONA IND.CENTRO DIREZIONALE ASI BOX 16	97100	RAGUSA	01082690882
16	MGM COSTRUZIONI SRL	VIA G.FALCONE 88	97100	RAGUSA	01359240882
17	EDILSYSTEM S.R.L.	ZONA INDUSTRIALE III FASE VIALE 9 N.15	97100	RAGUSA	00720420884
18	SERVIZI TERMOTECNICI	VIA PORTA MODICA N.57	97100	RAGUSA	NTCGNN69A10F258 O
19	ALVA SYSTEM SAS	VIALE L. SCIASCIA N.29	92100	AGRIGENTO	02235010846
20	SANITERMICA IBLEA E C. SRL.	S.P. N. 52 KM 0,300	97100	RAGUSA	00083270884
21	EN-SIT SRL	VIA REGIONE SICILIANA N.25	94100	ENNA	01100350865
22	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	C.DA CASTELLO	93014	MUSSOMELI (CL)	CLTMGG66D01F830 P
23	EDIL S.E.P SOC.COOP	VIA CASTRENZE DI BELLA N 154	90040	MONTELEPRE (PA)	05521790823
24	CAPOBIANCO GIUSEPPE	VIA C. CARRARA 85	92020	PALMA DI MONTECHIARO (AG)	CPBGPP79H02A089 S
25	SPADARO GIORGIO	VIA GIULIO CESARE, 42	96019	ROSOLINI (SR)	SPDGRG46D26H574 Z
26	CO.ANT.S.R.L.	VIA G. D'ANNUNZIO S.N.	93014	MUSSOMELI	01620800852
27	CARONIA COSTRUZIONI S.R.L	VIA MAGGIORE TOSELLI N.4	90143	PALERMO	05633230825
28	TECNO SUD DI CONTI CARMELO	C.DA BONGIOVANNI	96010	BRUCOLI	00099140899
29	DISTEFANO & CASCONE E C. S.N.C.	VIA LAZIO 58	97100	RAGUSA	00714660883
30	TECNOTERM SRL	VIA SOFOCLE 12	97100	RAGUSA	00059730887
31	ELETTROMECCANICA SNC DI LA TERRA G. & C.	VIA DEI MILLE N.2/4	97019	VITTORIA	00852970888
32	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.	C.DA BOSCO RESIDENCE LE MAGNOLIE	93014	MUSSOMELI (CL)	01204270852
33	ELETTROMPIANTI DI RENDO GIOVANNI	VIA NICOLA DATO N.6	95100	CATANIA	04078770874

CIO' PREMESSO, IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.33 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apre quindi i plichi in gara e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese ad eccezione delle seguenti ditte per la motivazioni a fianco di ciascuna indicate:

la ditta n.17 (EDILSYSTEM S.R.L.) in quanto, tra le documentazioni presentate, risultano mancanti le dichiarazioni di cui al punto b7), lettere b), c) ed m-ter e ai punti b8), b9) e b10) del bando di gara riferiti al soggetto cessato dalle cariche di responsabile unico e direttore tecnico nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara;

la ditta n.18 (SERVIZI TERMOTECNICI DI ANTOCI GIOVANNI) perché, risulta incompleta la dichiarazione di cui al punto b11) ed inoltre la copia del certificato della C.C.I.A.A. non risulta prodotta cosi' come previsto al punto XX del bando di gara;

la ditta n.33 (ELETTRONIMPIANTI DI RENDO GIOVANNI) perché non risulta qualificata per i lavori oggetto di gara;

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati espressi in percentuale:

		ESCLUSI	AMMESSI
1	OCCHIPINTI PIETRO		29,747
2	OCCHIPINTI ANGELO		28,703
3	GURRIERI GIORGIO		27,300
4	MEDITERRAEA IMPIANTI DI RECCA GIANFRANCO		25,790
5	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.		26,462
6	TECNORAMA S.R.L.		25,130
7	TIDONA CARMELO		16,850
8	ELECTRA DI POIDOMANI ROSARIO		15,500
9	CIEFFE COSTRUZIONI SRL		25,924
10	SIDA SRL		25,840
11	ASSENZA APPALTI S.R.L.		27,676
12	SA.EM. DI SADDEMI EMANUELE		23,223
13	LINEA LUCE DI CAVALLO G. & C. SNC		27,681
14	CLIMA IMPIANTI SRL		15,125
15	SIRIO SERVIZI SOC. COOP A.R.L.		24,522
16	MGM COSTRUZIONI SRL		30,121
17	EDILSYSTEM S.R.L.	10,258	
18	SERVIZI TERMOTECNICI	23,137	
19	ALVA SYSTEM SAS		24,236
20	SANITERMICA IBLEA E C. SRL.		21,127
21	EN-SIT SRL		33,231
22	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI		28,999
23	EDIL S.E.P SOC.COOP		28,678
24	CAPOBIANCO GIUSEPPE		27,222

25	SPADARO GIORGIO		23,483
26	CO.ANT.S.R.L.		28,862
27	CARONIA COSTRUZIONI S.R.L		30,293
28	TECNO SUD DI CONTI CARMELO		25,678
29	DISTEFANO & CASCONE E C. S.N.C.		25,210
30	TECNOTERM SRL		22,751
31	ELETTROMECCANICA SNC DI LA TERRA G. & C.		24,957
32	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.		17,230
33	ELETTRONIMPIANTI DI RENDO GIOVANNI	26,913	

Il Dirigente effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la **percentuale del 27,778** oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese n.ri 1, 2, 16, 21, 22, 23, 26 e 27 hanno prodotto ribasso che supera il suddetto limite e la esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 27,681% dell'impresa **LINEA LUCE DI CAVALLO G. & C. S.N.C., CONSORZIALE CATAGIRASI 29/F - 97015 MODICA (RG)**, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara **provvisoriamente aggiudicataria** del cattimo appalto, **per il prezzo di €.55.975,90** al netto del ribasso

offerto del 27,681% sul prezzo a base d'asta di €.76.813,36 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.1.536,27 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa ASSENZA APPALTI S.R.L., VIA SACRO CUORE N,114 - 97015 MODICA (RG) con l'offerta in ribasso di €.55.979,67.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto l'esito della gara a tutte le imprese partecipanti (art.79, comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici).

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE E VERBALIZZANTE

IL DIRIGENTE